

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká 39, 304 66 Plzeň  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

VÁŠ DOPIS ZN: SP/2  
VYŘIZUJE: Michaela Levorová  
TEL.: 377168031  
FAX: 377168002  
E-MAIL: michaela.levorova@nyrany.cz  
PODEPISUJE: ING. PETR HAUER  
FUNKCE: vedoucí odboru  
ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP-LEV/29708/2020  
DATUM: 01.10.2020  
POČET LISTU PŘÍLOH NEBO  
POČET SVAZKU PŘÍLOH: PD

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí, obdržel žádost o vydání koordinovaného stanoviska ve smyslu § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k projektové dokumentaci pro stavební povolení „**FVE na střechách objektů SKLAD TŘEMOŠNÁ, ČEPRO a.s.**“, na pozemcích **parc. č. 823, 824, 825/3 a 819/21 v k. ú. Třemošná**. Předložená PD (01/2020, Ing. Miroslav Calda – ČKAIT 0011342) řeší instalaci a zapojení fotovoltaického systému na střechách stávajícího areálu společnosti ČEPRO, a.s., sklad Třemošná.

Investorem je ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice.

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí vydává k předložené dokumentaci

## **koordinované stanovisko**

zahrnující jednotlivá vyjádření a stanoviska dotčených orgánů Městského úřadu Nýřany:

### **1) Odbor životního prostředí**

**Ve vztahu k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů** (vyřizuje Ing. Jaroslava Bartošová, tel.: 377 168 024).

Z hlediska vodoprávního nemáme k předloženému záměru námítky.

**Ve vztahu k ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů** (vyřizuje Ing. Iva Feriančková, tel: 377 168 041).

Z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny se nejedná o stavbu, která je v rozporu se zájmy svěřenými našemu úřadu zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Při provádění výkopů pro kabelové vedení upozorňujeme na povinnost dodržet pravidla ČSN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ v případech, kdy se stavba dostane do styku se stávající zelení.

**Ve vztahu k ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** (vyřizuje Ing. Iva Feriančková, tel: 377 168 041).

Stavbu není nutné z hlediska zájmů ochrany zemědělského půdního fondu posuzovat. Stavba nevyžaduje souhlas s odnětím půdy ze ZPF.

**Ve vztahu k ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů** (vyřizuje Ing. Hana Syrovátková, tel.: 377 168 023).

**Jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů** podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů - lesní zákon (dále také „lesní zákon“) vydává souhlas k vydání územního rozhodnutí, jímž mají být dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa do výměry 1 ha, pokud není příslušný kraj, a souhlas k vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo využití území do 50 m od okraje lesa.

TELEFON  
377 168 011

FAX  
377 168 002

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
Komerční banka Plzeň  
výdajový účet: 27-9186490247/0100  
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO  
00 258 199

E – MAIL: podatelna@nyrany.cz

Po posouzení podkladů, vydává k plánované akci

#### **závazné stanovisko**

jako dotčený orgán ve smyslu § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád“) a § 14 odst. 2 lesního zákona

#### **s o u h l a s í**

podle § 149 odst. 1 správního řádu a podle § 14 odst. 2 lesního zákona s výše uvedenou akcí „FVE na střechách objektů SKLAD TŘEMOŠNÁ, ČEPRO a.s.“, na pozemcích parc. č. 823, 824, 825/3 a 819/21 v k. ú. Třemošná“ ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa – lesní pozemek p.č. KN 825/1 v k.ú. Třemošná a pozemek p.č. KN 2989/1 v k.ú. Bolevec.

#### **Odůvodnění:**

K vydání závazného stanoviska byla doložena PD a mapové podklady (FVE na střechách objektů SKLAD TŘEMOŠNÁ, ČEPRO a.s., Zodpovědný projektant: Ing. Jaroslav Šimánek, DSP, Koordinační situace C.3). Toto stanovisko správní orgán vypracoval na základě předložených dokumentů a portálu MZe - eAGRI – datový sklad státní správy lesů. Z těchto podkladů zjistil, že při splnění podmínek souhlasu, umístění ani provedení stavby neohrozí, ani neomezí další hospodaření na lesních pozemcích, a proto je rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno. Upozorňujeme, že při stavbě nesmí dojít k poškození a znečištění lesních porostů a lesních pozemků. **Stavební sut' ani stavební materiál nebude ukládán – ani dočasně - na lesní pozemky.** Stavby ležící v ochranném pásmu lesních pozemků budou umístěny dle projektu, v případě, že dojde ke změně projektu, je nutné požádat o nový souhlas.

Podmínky souhlasu vyplývají ze základních povinností ochrany lesa a pozemků určených k plnění funkcí lesa (lesní zákon).

*Poznámka:* Investor si je vědom, že stavba se nachází v ochranném pásmu lesa a může dojít k ovlivnění předmětné stavby v důsledku lesního hospodaření. Proto je povinen - dle § 22 odst. 1 lesního zákona - provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů a zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa.

#### **Poučení:**

Toto závazné stanovisko Městského úřadu Nýřany pracoviště Plzeň, odboru životního prostředí je vydáno dle § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely správního řízení příslušného správního úřadu. Závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.

**Ve vztahu k ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vyřizuje Bc. Věra Bouzková, tel.: 377 168 020).**

#### **Závazné stanovisko**

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán, podle ust. § 71 písm. k); 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a jako dotčený orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává závazné stanovisko investorovi, kterým je:

**ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7 – Holešovice**

v rámci akce:

**„FVE na střechách objektů SKLAD TŘEMOŠNÁ, ČEPRO a.s.“,  
na pozemcích parc. č. 823, 824, 825/3 a 819/21 v k. ú. Třemošná**

**a souhlasí**

**se stavbou.**

**Odůvodnění:**

Toto závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství bylo vypracováno dne: 23. 09. 2020 na základě projektové dokumentace, která byla v rámci žádosti o koordinované stanovisko předložena úseku odpadového hospodářství zdejšího odboru životního prostředí. Veškeré odpady vzniklé při stavbě a při jejím provozu budou likvidovány podle zákona o odpadech. Zdejší odbor jako věcně a místně příslušný správní orgán odpadového hospodářství posoudil předložené podklady a dospěl k závěru, že uvedený záměr není v rozporu s příslušnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství ani jinými důležitými zájmy, proto rozhodl, tak jak je uvedeno ve výroku závazného stanoviska.

**Poučení:**

Toto vyjádření z hlediska odpadového hospodářství je závazným stanoviskem ve smyslu § 149 zákona správního řádu, podle ust. § 79 odst. 4 zákona o odpadech. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část v rozhodnutí správního orgánu. Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat.

**Ve vztahu k ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (vyřizuje Ing. Jiří Trhlík, tel.: 377 168 021).**

Není nutné stavbu posuzovat podle uvedeného zákona.

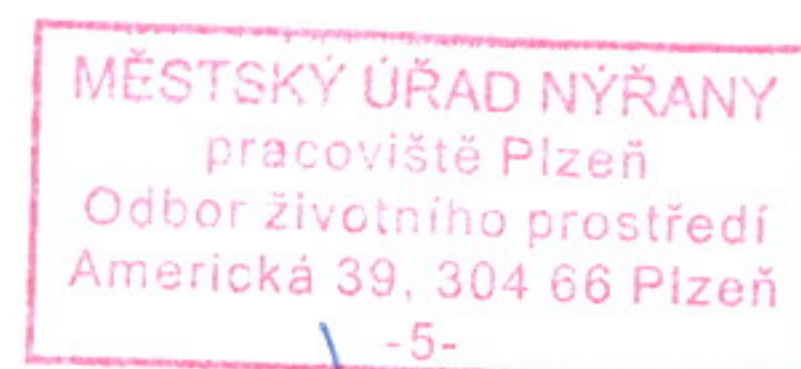
V případě jakékoliv změny, jež se týká zákonů na úseku ochrany životního prostředí v pravomoci našeho odboru, je nutné požádat o nový souhlas s podrobnou dokumentací a popisem provedených změn.


**2) Odbor územního plánování**

Záměrem nebudou dotčeny zájmy na úseku územního plánování.

**3) Odbor dopravy**

Záměrem nebudou dotčeny zájmy na úseku dopravy.



  
Ing. Petr H a u e r  
vedoucí odboru životního prostředí

**Obdrží:**

Ing. Jitka Sitárová, Mračnická 1054/2, 102 00 Praha 10

**Na vědomí:**

MěÚ Třemošná, odbor výstavby

Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň